



Bei den 53 Wohneinheiten im Projekt Dorfmatte in Utzenstorf und den Musterwohnungen von bonacasa sind die ABB-free@home-Haussteuerungen eingebaut.

■ Intelligentes Wohnen für alle Generationen und Lebensphasen

# Das perfekte Zuhause

Ob Single, Familie, Berufstätiger oder Senior: Die Wohnimmobilien von bonacasa ermöglichen allen Menschen ein komfortables, sicheres und langes Wohnen in den eigenen vier Wänden. Jüngere Kundinnen und Kunden profitieren vorab von Komfortdienstleistungen, ältere leben maximal lange sicher und autonom im liebevoll ausgestatteten Zuhause. ABB liefert die wegweisende und umfassende Technologie für das perfekt vernetzte Zuhause.

Die Liegenschaften der bonainvest Holding, die alle ihre Immobilien nach bonacasa-Konzept realisiert, bieten zeitgemässe Architektur, eine hindernisfreie und energetisch optimierte Bauweise und vernetzte Technologien sowie einzigartige Wohnservices. Die gemachten Erfahrungen und positiven Feedbacks zur ABB-free@home-Haussteuerung bei den 53 Wohneinheiten im Projekt Dorfmatte in Utzenstorf und den Musterwohnungen, haben bonacasa überzeugt, das System bei ihren Projekten einzusetzen. Aktuell sind bei bonacasa und ihren Geschäftskunden Projekte mit mehreren Hundert Wohneinheiten in Planung bzw. bereits in Ausführung.

ABB ist ein weltweit führender Anbieter in der Haus- und Gebäudeautomation. Dadurch ist auch ständige Innovation und Investitionssicherheit für den Bauherrn gewährleistet.

## Der neue Massstab für ein Smart Home

In dem von bonainvest Holding nach bonacasa-Konzept realisierten Bauprojekt wird das ABB-free@home Haussteuerungssystem eingesetzt. Mit diesem lassen sich Storen, Licht, Heizung, Klima oder Türkommunikation ganz einfach und nach persönlichen Wünschen vom Smartphone, Tablet oder dem in die Wand eingebauten Touch-Panel aus steuern. Die Bedienung von ABB-free@home erfolgt intuitiv. Über

das ABB MyBuildings-Internetportal ist auch der sichere Fernzugriff auf das Zuhause möglich.

Zusätzlichen Komfort und Sicherheit bietet das Türkommunikationssystem ABB-Welcome. Als Bindeglied dient das ABB-free@home-Panel. Die Haussteuerung und Türkommunikation sind über ein zentrales Panel steuerbar. Per Videoübertragung auf den Handy-Bildschirm lässt sich der Eingangsbereich überwachen und mit einem Klick die Haustüre öffnen. Mit der ABB-Welcome-Aussenstation «Video» können Bilder der Besucher gemacht werden. So zeigen unterwegs auch Tablet und Smartphone, wer vor der Tür steht oder gestanden hat.

Unzählige Schalter zu drücken ist nicht mehr nötig. Mit nur einem Tastendruck – der sogenannten Welcome-Funktion – werden sämtliche vordefinierten Beleuchtungs- und Storenkonfigurationen aktiviert. Das Pendant dazu ist die Goodbye-Funktion. Die Angst vor Bügeleisen oder Backöfen, die beim Verlassen der Wohnung noch in Betrieb sind oder energieverschwendend

Standby von Elektrogeräten gehören damit der Vergangenheit an. Zusätzliche Sicherheit bieten Rauch- und Wassermelder. Wer länger verreist, kann zudem die smarte Ferienabwesenheitsfunktion nutzen, die den Tagesablauf der vorhergehenden sieben Tage reproduziert oder kann aus Umwelt- und Spargründen auf Knopfdruck die Heizung in den ECO-Modus versetzen.

Mit Stimmungseinstellungen lässt sich das perfekte Setting für jede Tageszeit voreinstellen und mit einem Knopfdruck abrufen. Ebenfalls möglich ist die Integration von Leuchtmitteln aus der Philips Hue-Serie. Hue-Lampen lassen sich in ABB-free@home-Szenen einbinden, über ein Zeitprogramm steuern oder einfach über einen ABB-free@home-Sensor bedienen. Für noch mehr Komfort sorgt die Integration des Sonos Home Sound Systems.

Weiter erfasst die Wetterstation für die wetterabhängige Steuerung von Storen und Markisen und sendet den Status von Helligkeit, Temperatur, Windgeschwindigkeit und Regen. Sinnvoll ist die Hagelschutz-Funktion, die bei Hagelschlag die Lamellenstoren öffnet, damit diese keinen Schaden nehmen.

Die optionalen Fenster- und Universalmelder erkennen, ob Fenster und/oder Terrassentüren geöffnet oder geschlossen sind und versenden über das ABB MyBuildings-Internetportal bei Bedarf eine Benachrichtigung per E-Mail oder Push-Nachricht.

## Nicht nur für Technikaffine

Die anwenderfreundliche App von ABB-free@home macht Bewohnern die Haussteuerung per Smartphone oder Tablet kinderleicht. Mit dieser App können die Bewohner auch ohne grosse Vorkenntnisse nachträglich Änderungen vornehmen. Alle Funktionen sind selbstverständlich auch via Web-Interface über den Laptop oder PC konfigurierbar.

Die Smartphone-App sorgt für intelligente Sprachsteuerung, sodass Sätze wie «Schalte das Licht im Wohnzimmer an!» wörtlich genommen und ausgeführt werden. Und eine Antwort bekommt man auch noch: «Okay, alle Lichter im Wohnzimmer wurden angeschaltet.»

Einer der grossen Vorteile des Systems ist seine Skalierbarkeit. Gemäss den Präferenzen und den individuellen Möglichkeiten der Bewohnerin oder des Bewohners können bestimmte Funktionen hinzugefügt oder weggelassen werden. Smart Home lässt sich so-



Über die in die Wand eingebauten Touch-Panel lassen sich Storen, Licht, Heizung, Klima oder Türkommunikation ganz einfach und nach persönlichen Wünschen steuern.

wohl über eine nutzerfreundliche App als auch über traditionelle Wandschalter steuern.

## Sicher dank intelligentem Notruf-System

Mittels eines Notruf-Tasters mit automatischer Sturzerkennung am Handgelenk oder durch Betätigung eines des in den Zimmern fest installierten Alarmtasters, kann jederzeit eine Freisprechverbindung zur Notrufzentrale aufgebaut werden. Mit Auslösen des Alarms wird die Beleuchtung eingeschaltet und die Storen werden hochgefahren.

Das System gibt bei einem Notruf automatisch einen Code frei, der es den

Rettungskräften erlaubt, auf den Schlüsseltresor der bonacasa-Siedlung zuzugreifen, sodass eine Notfallintervention möglich ist, auch wenn die auf Hilfe angewiesene Person nicht mehr selber öffnen kann.

Smart Living bedeutet also nicht nur ein grosses Plus an Komfort, sondern auch mehr Sicherheit im Alltag und effizientere Hilfe im Ernstfall. Einfach smarter – für ein Leben nach Wunsch. ■

[www.abb.ch/freathome](http://www.abb.ch/freathome)  
[www.bonacasa.ch](http://www.bonacasa.ch)

## ABB-free@home® – nun noch flexibler

ABB-free@home, das innovative System für den unkomplizierten Zugang zum intelligenten Wohnen, wird noch komfortabler und vielseitiger. ABB-free@home Wireless ist die Weiterentwicklung des erfolgreichen Bus-Systems von ABB. Alternativ oder ergänzend zu den drahtgebundenen Komponenten stehen jetzt auch Komponenten mit integrierten Funkmodulen zur Verfügung, die drahtlos miteinander kommunizieren. Bei Renovierungsprojekten können somit Licht, Heizung, Klima und Storen auf den neuesten Smart-Home-Stand gebracht werden.

