
ABB Ability™ Building Analyzer

FAQ



Inhalt

ÜBER DEN ABB ABILITY™ BUILDING ANALYZER.....	3
TECHNISCHE ASPEKTE.....	6
DATENSICHERHEIT	6
NACHHALTIGKEIT.....	7
SUPPORT	7

ÜBER DEN ABB ABILITY™ BUILDING ANALYZER

Was ist ABB Ability™ Building Analyzer?

ABB Ability™ Building Analyzer ist eine cloud-basierte Lösung mit Echtzeit-Erfassung von Gebäudeinformationen und Betriebsdaten, tiefgreifenden Analysemöglichkeiten und Datenvisualisierung auf einer intuitiven und benutzerfreundlichen Oberfläche, die wichtige Einblicke in die Gebäudenutzung und die unterschiedlichen Energieverbräuche ermöglicht.

Welchen Nutzen habe ich?

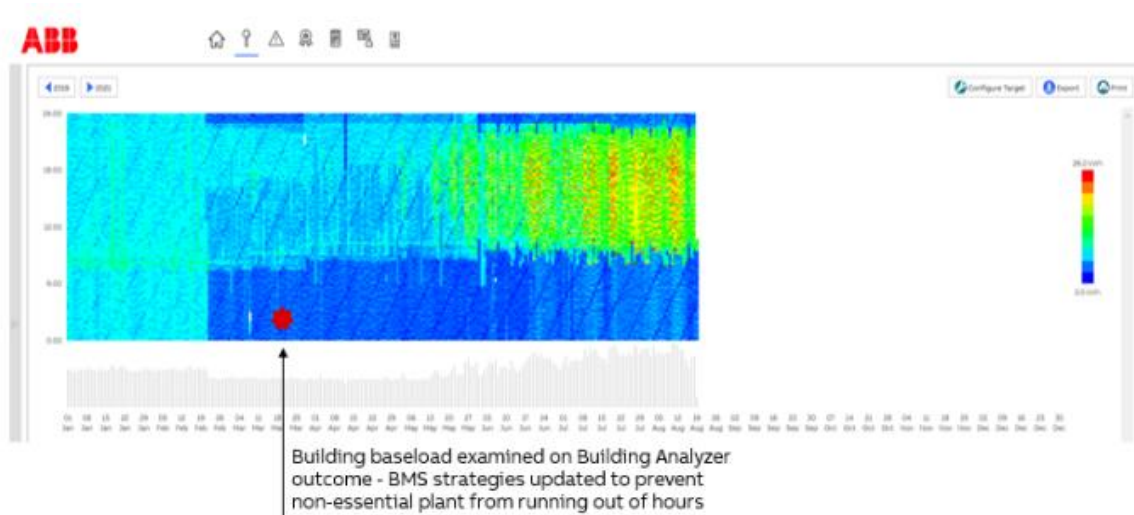
Building Analyzer ist der erste Schritt auf Ihrem Weg zur Dekarbonisierung Ihrer Gebäude. Er hilft Ihnen bei der Überwachung und Verwaltung des Energieverbrauchs, der Emissionen und der Kosten. Diese Software-as-a-Service (SaaS)-Lösung verfolgt die Versorgungseinrichtungen in Echtzeit und ermöglicht es Ihnen, die notwendigen Schritte zu unternehmen, um den Energieverbrauch* und die Emissionen Ihres Gebäudes um bis zu 20 % zu senken.

*Die Energienutzung in Gebäuden ist für "fast 40 % der gesamten direkten und indirekten CO₂-Emissionen weltweit" verantwortlich (iea, 2020).

Wofür verwende ich den Building Analyzer?

Wenn Sie sich beim Dashboard anmelden, können Sie aus einer Vielzahl von Möglichkeiten wählen, um die Daten zu visualisieren, Ziele und Alarme festzulegen und individuelle Berichte zu erstellen.

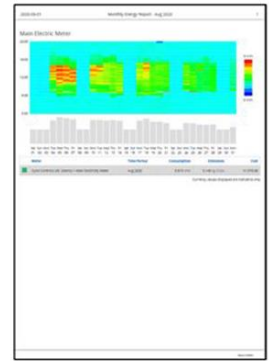
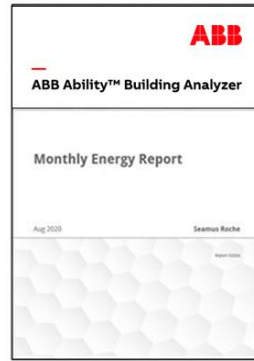
- In Sekundenschnelle können Sie die Daten von mehreren Jahren analysieren



- Erstellen Sie maßgeschneiderte Berichte zur Vereinfachung der Berichterstattung über Emissionen

Unter “Berichte” können Sie die Ergebnisse der Analyse mehrerer Merkmale als PDF in einem übersichtlichen Layout elektronisch speichern oder ausdrucken.

- Standardberichtsvorlagen (z. B. Vergleich mehrerer Standorte, monatlicher Verbrauch usw.)
- Erstellung benutzerdefinierter Berichte (.csv) einschließlich Vorlagen
- Berichterstellung auf Anfrage
- Terminierte Berichterstellung
- Berichtsverteilung (per E-Mail)



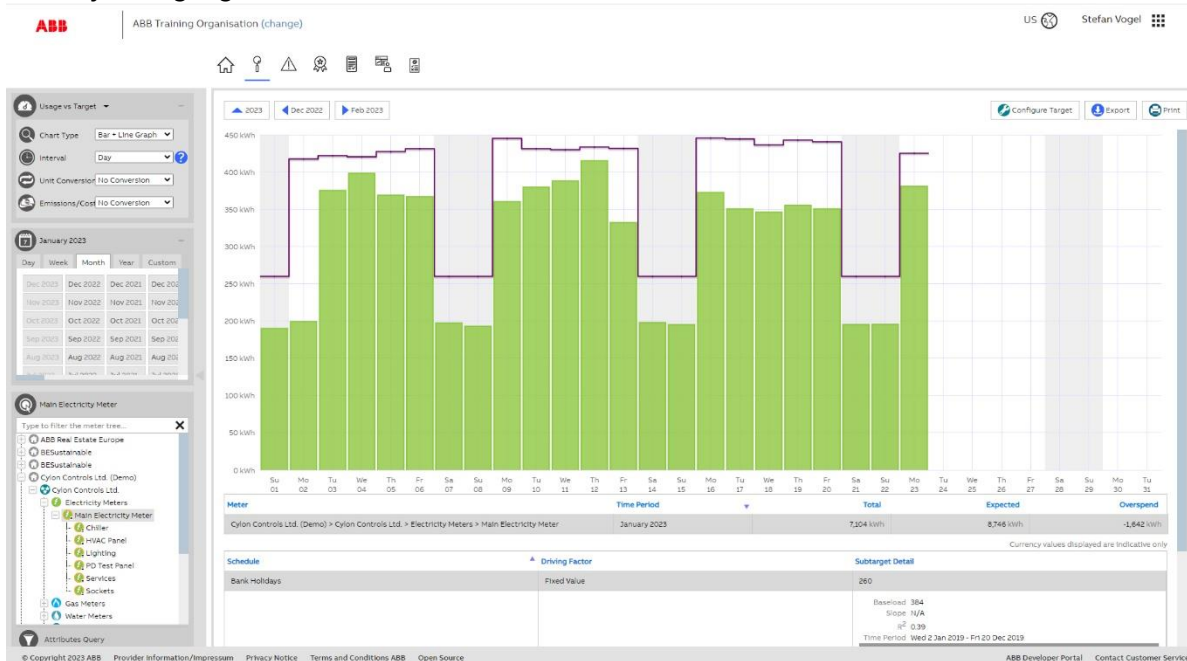
Mit diesen Daten können Sie:

- Verschaffen Sie sich einen **Überblick** darüber, wo Energie verschwendet wird, und bewerten Sie die Möglichkeiten in Bezug auf Energie, ROI und Auswirkungen auf die Reduzierung von Emissionen.
- Erhalten Sie **detaillierte Daten** und ordnen Sie die Energiekosten verschiedenen Nutzern zu, z. B. Mietern.
- **Maximieren** Sie die Rendite bestehender Investitionen (**ROI**) in Gebäudemanagementsysteme (MBE).
- **Reduzieren** Sie die **Wartungskosten** durch Abgleich des tatsächlichen versus dem geschätzten Verbrauch.
- **Benchmarken** Sie Gebäude mit normierten Vergleichswerten des Energieverbrauchs über das gesamte Portfolio, um die besten und schlechtesten Standorte zu ermitteln.

Welches Problem löst er für mich?

Als cloud-basierte SaaS-Lösung kann der ABB Ability™ Building Analyzer Daten aus einer nahezu unbegrenzten Anzahl von Datenpunkten fast jeder Art und Quelle extrahieren und in einer intuitiven und benutzerfreundlichen Oberfläche darstellen. Die Erkenntnisse werden in Verbesserungsmöglichkeiten umgewandelt und in Bezug auf Energieverbrauch, Kohlenstoffemissionen und ROI quantifiziert und priorisiert.

Die Lösung eignet sich für Geschäftsgebäude jeder Größe und Nutzung und ermöglicht es, sich von nahezu jedem geografischen Standort aus mit dem Dienst zu verbinden.



Zu den Problemen der Nutzer gehören:

- Die Verbindung von Gebäudeinformationen mit Energiedaten ist nicht einfach. Da der Building Analyzer jede Datenquelle integrieren kann, können Gebäude- und Energiedaten genutzt werden.

Dublin Airport Case Study

Customer energy savings

Energy efficiency strategies implemented

1. 1,500 meters connected from various data sources: BMS/Wireless/Databases/PLC Integration/Enterprise level systems
2. Attribute feature allows filtering & analysis on any feature or characteristic
3. CSV reports used for energy recharging of all tenants within the airport – this has increased the revenue recovered while at the same time reducing the manpower required to recharge tenants.
4. CSV reports used for energy cost accruals on all utilities at the start of each month – this allows the finance team to accurately accrue for upcoming energy costs.
5. CSV report used for utility bill verification – discrepancies on utility bills have been identified, which otherwise would have gone unnoticed.



- Sie haben keinen Überblick über ihren Energieverbrauch und ihre Kosten. Building Analyzer ist die ideale Lösung für die Bereitstellung detaillierter Daten über Verbrauch, Emissionen und Kosten.
- Die Daten sind nicht detailliert genug, um Erkenntnisse zu gewinnen und fundierte Entscheidungen darüber zu treffen, was getan werden muss, um den Energieverbrauch und die Betriebskosten zu senken. Mit dem Building Analyzer kann der Nutzer die Granularität wählen, die seinen Dekarbonisierungszielen und Berichtsanforderungen entspricht.
- Too much time spent collecting and reporting energy and emissions data. Building Analyzer automates the process of collecting and reporting energy data.
- Es fällt zu viel Zeit für die Erfassung und Meldung von Energie- und Emissionsdaten an. Building Analyzer automatisiert den Prozess der Erfassung und Meldung von Energiedaten.
- Schwierigkeiten bei der Verknüpfung mit Altsystemen und der Integration aller Daten in einen Bericht. Building Analyzer ist unabhängig von den Datenquellen und kann alle Daten in einer benutzerfreundlichen und intuitiven Benutzeroberfläche konsolidieren.

Zu den Problemen der Systemintegratoren gehören:

- Die Anbindung und Integration mehrerer unterschiedlicher Protokolle und Datenquellen ist zeitaufwändig und mit anderen Lösungen manchmal nicht möglich. Der Building Analyzer beinhaltet unsere [Building Editor App](#), die den Konfigurationsprozess vereinfacht. [Außerdem kann sich jetzt der Systemintegrator mit Hilfe unseres Multiprotokoll-Building-Edge mit jeder Datenquelle verbinden.](#)

Wie verdient der Building Analyzer Geld für mich?

- Die Kunden erhalten Einblicke, wo Energie verschwendet wird, und können die Verbesserungspotenziale in Bezug auf Energie, Kohlenstoff, Emissionen und ROI quantifizieren.
- Senkung des Energieverbrauchs und der Emissionen um bis zu 20 %, sobald die ermittelten Verbesserungspotenziale umgesetzt sind.
- Reduzieren Sie den Zeitaufwand für die Datenberichterstattung um 50 % oder mehr.

TECHNISCHE ASPEKTE

Wie funktioniert der Building Analyzer?

Der Building Analyzer sammelt Energie-, Gas- und Wasserverbrauchsdaten sowie beliebige Zeitreihen von Gebäudeinformationen und stellt sie in einer benutzerfreundlichen und intuitiven Benutzeroberfläche dar.

Der Building Analyzer ist **unabhängig von Hardware und Datenquellen**. Es können Data Collection Agents (DCAs) verwendet werden, um Daten aus verschiedenen Quellen zu extrahieren, z. B. aus Gebäudemanagementsystemen von Drittpersonen, CSV-Dateien und SQL-Datenbanken. Unser Multiprotokoll-Building-Edge unterstützt auch zusätzliche Möglichkeiten der Datenerfassung über BACnet, Modbus, KNX und LonWorks.

Der erwartete Energieverbrauch wird vom Building Analyzer automatisch auf der Grundlage historischer Nutzungs-, Belegungs- und Wetterdaten berechnet. Das erwartete Verbrauchsniveau wird dann mit den tatsächlichen Live-Daten verglichen. Darüber hinaus können Ziele manuell festgelegt und Alarme ausgelöst werden, wenn der Verbrauch über den festgelegten Zielen liegt, und benutzerdefinierte Berichte für eine einfache Berichterstattung erstellt werden.

Was passiert mit meinen Altsystemen?

Es ist nicht notwendig, die vorhandene Hardware zu ändern, aber es können zusätzliche Anschlussgeräte erforderlich sein. Die Lebensdauer von Altsystemen kann somit verlängert werden.

DATENSICHERHEIT

Wie bin ich vor Cyber-Bedrohungen geschützt?

Bitte lesen Sie das Dokument zur Cybersicherheit des Building Analyzers ([Link zum Dokument](#)).

Wo werden die Daten gespeichert?

Der ABB Ability™ Building Analyzer wird auf der AWS-Cloud-Hosting-Plattform von Amazon gehostet. Unsere Server befinden sich in zwei völlig unabhängigen Verfügbarkeitszonen innerhalb von AWS und unsere Anwendung ist so entwickelt, dass sie dem Ausfall einer der beiden Verfügbarkeitszonen standhält.

Sind meine Daten/Mitarbeiter/Vermögenswerte sicher?

Jeder angemeldete Nutzer erhält einen eindeutigen Benutzernamen und ein Passwort. Für den Zugriff auf die Anwendung wird eine Zwei-Faktor-Authentifizierung verwendet.

Multi-Tenancy wird auf der Anwendungsebene angewendet.

Alle Passwörter werden mit geeigneten gesalzenen Hashverfahren gespeichert.

Die im Portal für das aktive Energiemanagement angezeigten Daten sind durch TLS geschützt, da alle authentifizierten Anfragen über HTTP über TLS (oder einfach https) erfolgen.

NACHHALTIGKEIT

Hilft der Building Analyzer dabei, die Zertifizierungsanforderungen der Industrie zu erfüllen?

Ja, der Building Analyzer unterstützt bei der Zertifizierung von:

- ISO 50001
- U.S. Green Building Council – LEED-Zertifizierung
- Energy Star
- BREEAM
- Green Globes
- Living Building Challenge
- WELL Building Standard

Was ist das “Grüne Kiosk”?

Eine individualisierbare Ansicht von Gebäude- und Energiedaten in Echtzeit und Maßnahmen zur Verbrauchssenkung. Die Nutzer des Gebäudes werden ermutigt, sich an den Bemühungen zur Energieeinsparung zu beteiligen.

SUPPORT

Was passiert, wenn ich ein Problem mit dem Building Analyzer habe?

Der erste Ansprechpartner ist der Systemintegrator, der auch einen lokalen oder globalen ABB-Techniker kontaktieren kann.