



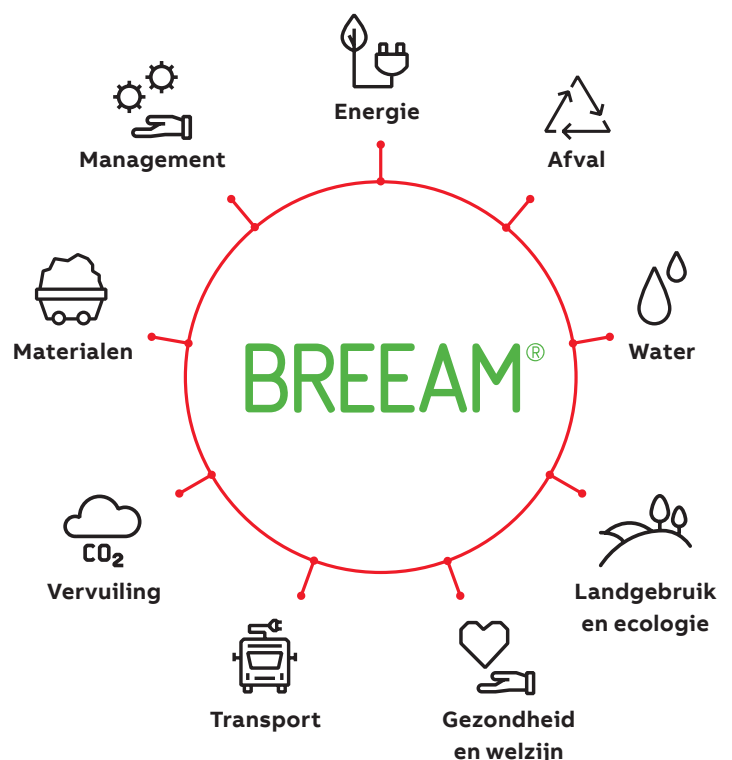
ABB Ability™ Energy Manager draagt concreet bij aan het behalen van BREEAM punten.

Lees hoe!

BREEAM is 's werelds toonaangevende certificeringsmethode om de duurzaamheid van masterplanningsprojecten, infrastructuur en gebouwen te beoordelen. Het keurmerk erkent en weerspiegelt de waarde in beter presterende assets in de hele levenscyclus van de gebouwde omgeving. Van nieuwbouw tot het verduurzamen van bestaande gebouwen en renovatieprojecten.

(vastgoedbeleggingen)

Als wereldwijd betrouwbare maatstaf voor duurzaamheid stelt BREEAM richtlijnen op voor gebouwen, gemeenschappen en infrastructuur. Dit op basis van een zeer breed scala aan duurzaamheidscriteria, onderverdeeld in negen categorieën.



BREEAM is flexibel waardoor de methode voor alle soorten gebouwde omgevingen geschikt is: gebouwen, gemeenschappen en infrastructuur



Certificatiescores gebouwen

BREEAM werkt aan de hand van een puntensysteem om een score aan het ontwerp en de bouw van duurzame gebouwen te geven. Dit systeem is onderverdeeld in tien criteriacategorieën:

- Management
- Gezondheid en welzijn
- Energie
- Transport
- Water
- Materialen
- Afval
- Landgebruik en ecologie
- Vervuiling
- Innovatie

Drempelwaarden eindscore BREEAM-NL kwalificatie

De scoretabel moet gezien worden als middel voor voortdurende verbetering van het gebouw, beginnend bij de minimumscore 'Pass'. Toch is deze score nog steeds hoger dan de gemiddelde score die aan traditionele gebouwen wordt gegeven.

Niet-geclassificeerd	< 30%
Voldoende	≥ 30%
Goed	≥ 45%
Heel goed	≥ 55%
Uitstekend	≥ 70%
Voortreffelijk	≥ 85%



Wat is de BRE?

Building Research Establishment (BRE) is een profit-for-purpose-organisatie. Alle winst uit het werk van BRE gaat naar BRE Trust, een fonds dat investeert in onderzoeksprojecten voor publiek belang. Ook wordt de winst gebruikt voor investeringen in de verbetering van de onderzoeksfaciliteiten in het BRE Science Park.

Invloedrijk, maar onafhankelijk. En met 100 jaar ervaring aan wetenschappelijke nauwkeurigheid zet de organisatie alles in het werk om ook de komende 100 jaar een belangrijke rol te spelen. Zeker nu de wereld er alles aan doet om de uitdagingen van klimaatverandering aan te gaan.



's Werelds eerste **certificeringsmethode** voor duurzame gebouwen



Wetenschappelijk onderbouwde richtlijnen ontwikkeld door BRE



De sector stimuleren om te innoveren en te bouwen aan een betere wereld



De waarde van assets verhogen voor klanten en beleggers



600.695
certificeringen



2.326.192
geregistreeerde gebouwen



93
landen

ABB Ability™ Energy Manager en BREEAM-certificering: Wat is onze bijdrage?

Criteria-categorie	Criterium	Score
Beheer	MAN 01 – Projectvoorstel en ontwerp	4
	MAN 04 - Inbedrijfstelling en oplevering	4
Gezondheid en welzijn	HEA 02 – Luchtkwaliteit binnen	5
	HEA 04 – Thermisch comfort	3
Energie	ENE 01 – Vermindering van energieverbruik en CO ₂ -uitstoot	13
	ENE 02 – Energiemonitoring	2
	ENE 04 – Koolstofarm ontwerp	3
Water	WAT 02 – Watermonitoring	1
	WAT 03 – Waterlekdetectie	3
Materialen	MAT 03 – Verantwoorde inkoop van bouwproducten	4
	Totaal	42

